

COPIA



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

VERBALI DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 26	del Reg.	OGGETTO: Approvazione perizie alienazione terreni di suo civico.
Data, 16 LUGLIO 2011		

L'anno Duemilaundici il giorno Sedici del mese di Luglio alle ore 10,00 nella sala dell'Ente, dietro invito diramato dal Presidente in data 08 Luglio 2011 Prot. N. 1207 si è riunito il Consiglio di Amministrazione in sessione STRAORDINARIA ed in seduta Pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. BONI Leopoldo.

Dei Consiglieri dell'Ente sono presenti N. 10 (dieci) e assenti, sebbene invitati N. -- (---) come segue:

	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1. BONI Leopoldo	<i>SI</i>	
2. COLONNA Marco Antonio	<i>SI</i>	
3. MARIANI Francesco	<i>SI</i>	
4. MICOZZI Giulio	<i>SI</i>	
5. BONAVENTURA Tonino	<i>SI</i>	
6. ALLEGRIANI Antonio	<i>SI</i>	
7. FIORELLI Augusto	<i>SI</i>	
8. GASBARRI Alessandro	<i>SI</i>	
9. PAGNOTTA Roberto	<i>SI</i>	
10. AZARA Roberto	<i>SI</i>	

Assiste il Segretario dell'Ente Sig. MODANESI Vittorio incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione della D. A. n. 98 del 13.10.2011;

Vista la successiva deliberazione della D. A. n. 06 del 12.02.2011;

Ricordato che con le suddette deliberazioni veniva conferito incarico al Dott. Agronomo Antonella Ranucci per la redazione di perizie di stima su terreni di uso civico;

Visti gli atti predisposti dal professionista inerenti la determinazione dei valori delle aree occupate e oggetto di richiesta di alienazione;

Esaminate le schede di valutazione delle ditte richiedenti e appresso riportate:

- CARLUCCI ADRIANO nato a Fabriano (AN) il 22.01.1930
CARLUCCI MARIO nato a Villa S. Giovanni in Tuscia il 26.07.1957
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIa 53 mq. 140
Valore € 1.524,60
- CARLUCCI ADRIANO nato a Fabriano (AN) il 22.01.1930
CARLUCCI MARIO nato a Villa S. Giovanni in Tuscia il 26.07.1957
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIa 489 mq. 23
Valore € 250,47
- CARLUCCI ADRIANO nato a Fabriano (AN) il 22.01.1930
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIe 483-484-486-490-508 mq. 359
Valore € 1.170,00
- CARLUCCI MARIO nato a Villa S. Giovanni in Tuscia il 26.07.1957
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIe 509-485-491-492 mq. 415
Valore € 3.909,51
- DIONISI UMBERTO nato a Monte Romano il 29.08.1939
CALAMIA MAURO nato a Roma il 14.04.1962
CALAMIA FABRIZIO nato a Roma il 19.05.1964
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIe 37-160 mq. 1.029
Valore € 11.205,81
- DE GUIDI GIUSEPPINA nata a Monte Romano il 18.02.1940
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 20 P.IIIe 488-487 mq. 382
Valore € 4.159,98
- PULIANI LIDIANA nata a Monte Romano il 11.03.1926
terreno sito in agro di Monte Romano
F. 22 P.IIIa 98 mq. 90
Valore € 1.170,00

Ritenuto dover esprimere parere in ordine al criterio di stima adottato dal professionista nella determinazione del valore dei terreni di che trattasi;

Vista la L. R. n. 1/86 e successive modificazioni;

Visto l'art. 8 della L. R. n. 6/2005 recante norme per l'alienazione di terreni collettivi di uso civico edificati o edificabili;

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

Visto il parere favorevole tecnico contabile espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1 – di approvare le schede di valutazione del costo di alienazione dei terreni di uso civico redatte dal Dott. Agronomo Antonella Ranucci ai sensi della L. R. 1/1986 riguardanti le ditte in premessa riportate;
- 2 – dare atto che i proventi derivanti dalla vendita saranno investiti in titoli del debito pubblico ai sensi dell'art. 24 della Legge 16.06.1927 n. 1766 con vincolo per la disponibilità della Regione Lazio – Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;
- 3 – sottoporre le richieste di alienazione alla approvazione del Consiglio di Amministrazione;
- 4– di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile.