



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

VERBALI DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 03	del Reg.	OGGETTO: Affrancazione canone enfiteutico.
Data, 16 Febbraio 2013		

L'anno Duemilatredici il giorno Sedici del mese di Febbraio alle ore 11,30 nella sala dell'Ente, dietro invito diramato dal Presidente in data 11.02.2013 Prot. N. 171 si è riunito il Consiglio di Amministrazione in sessione ORDINARIA ed in seduta Pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. BONI Leopoldo.

Dei Consiglieri dell'Ente sono presenti N. 09 (nove) e assenti, sebbene invitati N. 1 (uno) come segue:

	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1. BONI Leopoldo	<i>SI</i>	
2. COLONNA Marco Antonio	<i>SI</i>	
3. MARIANI Francesco		<i>SI</i>
4. MICOZZI Giulio	<i>SI</i>	
5. ALLEGRIANI Antonio	<i>SI</i>	
6. FIORELLI Augusto	<i>SI</i>	
7. GASBARRI Alessandro	<i>SI</i>	
8. PAGNOTTA Roberto	<i>SI</i>	
9. AZARA Roberto	<i>SI</i>	
10. VAGNI Angelo	<i>SI</i>	

Assiste il Segretario dell'Ente Sig. MODANESI Vittorio incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO

Visto il decreto della R. L. Assessorato Agricoltura del 15.04.1982 registrato all'Ufficio del Registro Immobiliare di Civitavecchia il 14.06.1982 al n. 3534 Reg. Part. e al n. 4684 Reg. Gen. con il quale sono state trasformate in enfiteusi perpetua le concessioni provvisorie ai sensi del D. L. n. 284 del 19.10.44, mediante imposizione di canoni annui determinati a norma dell'art. 10 legge 16.06.1927 di cui al decreto del Commissariato per la Liquidazione degli Usi Civici di Roma del 31.05.1950 e riguardante n. 277 concessionari;

Dato atto che con il provvedimento citato è stata autorizzata l'affrancazione di terreni di demanio civico;

Vista l'istanza prodotta dalla ditta:

- China Filippo nato a Monte Romano il 23.12.1910 - DECEDUTO
affrancazione terreno F. 26 P.IIIa 106
della superficie di Ha 00.82.80
canone enfiteutico € 10,82 capitale di affrancazione € 216,40

Vista la dichiarazione di successione dal quale risultano eredi del de cuius:

- CARLINI LETIZIA nata a Villa S. Giovanni in Tuscia il 30.03.1912 – coniuge DECEDUTA
- CHINA FERNANDO ANTONIO nato a Monte Romano il 06.08.1937 – figlio
- CHINA VINCENZO MARIA nato a Monte Romano il 08.03.1942 – figlio
- CHINA FRANCESCO BERNARDINO nato a Monte Romano il 31.03.1945 – figlio
- CHINA PASQUA nata a Monte Romano il 10.03.1948 – figlia

Vista inoltre la dichiarazione di successione della defunta CARLINI LETIZIA dalla quale risultano eredi legittimi i Signori:

- CHINA FERNANDO ANTONIO nato a Monte Romano il 06.08.1937 – figlio
- CHINA VINCENZO MARIA nato a Monte Romano il 08.03.1942 – figlio
- CHINA FRANCESCO BERNARDINO nato a Monte Romano il 31.03.1945 – figlio
- CHINA PASQUA nata a Monte Romano il 10.03.1948 – figlia

Che, pertanto i Signori sopra riportati sono legittimati ad intervenire all'atto di affrancazione;

Dato atto che l'ammontare del capitale affrancato dovrà essere investito in titoli del debito pubblico ai sensi dell'art. 24 Legge 16.06.1927 n. 1766 con vincolo per la disponibilità della Regione Lazio – Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale;

Visto il parere favorevole tecnico contabile espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1 – di accogliere l'istanza presentata dalla ditta riportata in premessa;
- 2 – conferire mandato al Presidente di questo Ente a stipulare l'atto di affrancazione;
- 3 – dare atto che le spese di affranco, nonché quelle successive ad esso inerenti e dipendenti saranno a totale carico delle ditte affrancanti;
- 4 – di rimettere al responsabile degli uffici e servizi l'assunzione dei successivi atti di competenza;
- 5 – di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile.