



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

VERBALI DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

N. 48	del Reg.	OGGETTO: Incarico al Per. Agr. Antonella Ranucci redazione perizia alienazione terreno uso civico.
Data, 09 Giugno 2012		

L'anno Duemiladodici il giorno Nove del mese di Giugno alle ore 11,00 nella sala dell'Ente, dietro invito diramato dal Presidente previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunita la Deputazione Agraria.

Della Deputazione Agraria sono presenti N. 4 (quattro) e assenti, sebbene invitati N. ----- come segue:

	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1. BONI LEOPOLDO	<i>SI</i>	
2. COLONNA MARCO ANTONIO	<i>SI</i>	
3. MICOZZI GIULIO	<i>SI</i>	
4. FIORELLI AUGUSTO	<i>SI</i>	

Hanno giustificato la loro assenza i Sigg.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. BONI Leopoldo

Assiste il Segretario dell'Ente Sig. Modanesi Vittorio

Accerta la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che per il terreno censito in catasto nel Comune di Monte Romano al F. 23 P.lle 120-681-682-683 di proprietà di questo Ente su cui insiste un immobile è stata avanzata richiesta di alienazione da parte dei possessori al fine di regolarizzare la proprietà;

Ritenuto dover ricordare che il terreno in questione è stato per un lungo periodo oggetto di disputa legale come risulta documentato e archiviato nel fascicolo corrispondente alla pratica di che trattasi;

Vista la deliberazione della D. Agraria n. 14.09.2012;

Dato atto che il contenzioso aperto da una degli occupatori è stato definitivamente concluso con la firma di una scrittura privata che ne determina la cessazione immediata delle azioni legali;

Che, a seguito del predetto provvedimento, si può dar luogo alla predisposizione degli atti riguardanti le richieste di alienazione del terreno in questione alle persone appresso riportate:

- Meniconi Esia nata a Monte Romano il 16.11.1925
- De Guidi Graziano nato a Monte Romano il 05.11.1952
- De Guidi Gilda nata Tarquinia il 20.02.1954
- Bruni Lamberto nato a Monte Romano il 07.06.1935
- De Guidi Luisio nato a Monte Romano il 27.12.1959
- Cappello Barbara Oringa nata a Milano il 26.07.1963
- Pennesi Lorenzo nato a Allumiere il 06.01.1936 (deceduto) eredi legittimi:
 - Pennesi Angelo nato a Civitavecchia il 23.06.1974 figlio
 - Pennesi Paola nata a Civitavecchia il 22.08.1970 figlia
- Rinaldi Matilde nata a Monte Romano il 16.05.1941 moglie

Che, per la determinazione del valore di vendita, la redazione della perizia sarà affidata al Dott. Agronomo Antonella Ranucci di Soriano nel Cimino nominata Perito Demaniale con decreto della R. L. per il disbrigo delle pratiche di uso civico di questo Ente;

Vista La Legge 1766/27 art. 12, R.D. 332/28 art. 39;

Che, le spese sono tutte a carico delle parti richiedenti l'alienazione;

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Visto il parere favorevole tecnico contabile espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1 – di incaricare, per i motivi di cui in premessa, il Per. Agr. Antonella Ranucci per l'istruttoria della pratica di alienazione del terreno in premessa riportato;
- 2 – dare atto che le spese peritali, tutte, sono a totale carico delle ditte richiedenti l'alienazione;
- 3 – di sottoporre alla approvazione del Consiglio di Amministrazione la perizia di stima del valore determinato per la vendita del terreno di che trattasi.
- 4 – di comunicare ai capogruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, l'adozione della presente ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000;
- 5 – di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.