



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

VERBALI DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 07	del Reg.	OGGETTO: Mandato al Presidente a firmare atti di cessione alloggi popolari legge 1676/1960.
Data, 31 Gennaio 2012		

L'anno Duemiladodici il giorno Trentuno del mese di Gennaio alle ore 21,00 nella sala dell'Ente, dietro invito diramato dal Presidente in data 27 Gennaio 2012 Prot. N. 141 si è riunito il Consiglio di Amministrazione in sessione STRAORDINARIA ed in seduta Pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. BONI Leopoldo.

Dei Consiglieri dell'Ente sono presenti N. 10 (dieci) e assenti, sebbene invitati N. - (---) come segue:

	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1. BONI Leopoldo	<i>SI</i>	
2. COLONNA Marco Antonio	<i>SI</i>	
3. MARIANI Francesco	<i>SI</i>	
4. MICOZZI Giulio	<i>SI</i>	
5. BONAVENTURA Tonino	<i>SI</i>	
6. ALLEGRIANI Antonio	<i>SI</i>	
7. FIORELLI Augusto	<i>SI</i>	
8. GASBARRI Alessandro	<i>SI</i>	
9. PAGNOTTA Roberto	<i>SI</i>	
10. AZARA Roberto	<i>SI</i>	

Assiste il Segretario dell'Ente Sig. MODANESI Vittorio incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione del C. A. n. 177 del 30.11.1965 esecutiva a termine ad oggetto "Concessione area fabbricabile al Ministero LL.PP. per costruzione abitazioni per lavoratori agricoli dipendenti, del Comune di Monte Romano, ai sensi della Legge 30.12.1960 n. 1676";

Che, nel corso degli anni sono state poste in essere le necessarie attività per la cessione all'Amministrazione dell'area in esame, senza giungere alla formalizzazione dell'atto di trasferimento in proprietà;

Che, quindi il Demanio dello Stato, quale titolare del diritto di superficie è proprietario del solo fabbricato;

Che, la Filiale Lazio Agenzia del Demanio con sede in Roma, con nota prot. n. 11758 del 16.06.2010 ha invitato questo Ente a partecipare agli atti di cessione in proprietà degli alloggi in favore degli assegnatari;

Che, L'Ente con nota prot. 1265 del 24.0.2010, ha manifestato l'intenzione di alienare l'area in questione agli assegnatari degli alloggi successivamente alla vendita degli stessi in favore degli aventi diritto da parte dell'Agenzia del Demanio;

Che l'area in questione è censita al catasto in agro di Monte Romano F. 23 P.IIIa 687 sub 1-2-3-4-5 e P.IIIa 688 sub 1-2-3-4-5;

Che gli acquirenti degli immobili sono a conoscenza della situazione giuridica e consapevoli poi di dover alienare il terreno di che trattasi;

Visto il parere favorevole tecnico espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1 – di autorizzare, per le premesse, il Presidente dell'Ente a firmare atto di cessione di immobili costruiti a carico dello stato ai sensi della Legge 1676/1960 su terreno di proprietà di questo Ente censito in catasto al F. 23 P.IIIa 687 sub 1-2-3-4-5 e P.IIIa 688 sub 1-2-3-4-5 da parte dell'Agenzia del Demanio Filiale Lazio ai possessori degli alloggi;
- 2 – di procedere con successivo atto deliberativo alla determinazione del valore del terreno da vendere ai proprietari degli alloggi;
- 3 – tutte le spese inerenti l'atto sono a totale carico delle parti acquirenti;
- 4 – di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile.