



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

VERBALI DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

N. 34	del Reg.	Convenzione per l'accertamento e verifica delle terre di uso civico dei terreni dell'Università Agraria di Monte Romano con il perito demaniale Dott.ssa Antonella Ranucci.
Data, 3	Giugno 2017	

L'anno Duemiladiciassette il giorno Tre del mese di Giugno alle ore 11,30 nella sala dell'Ente, dietro invito diramato dal Presidente previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunita la Deputazione Agraria.

Della Deputazione Agraria sono presenti N. 3 (tre) e assenti, sebbene invitati N. ----- come segue:

	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1. ANTONELLI ROBERTO	<i>SI</i>	
2. COLONNA MARCO ANTONIO	<i>SI</i>	
3. CHINA FRANCESCO	<i>SI</i>	

Hanno giustificato la loro assenza i Sigg.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. ANTONELLI Roberto

Assiste il Segretario dell'Ente Sig. MODANESI Vittorio

Accerta la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Vista la deliberazione della Deputazione Agraria n. 36 del 03.09.2017, esecutiva, ad oggetto "Incarico di perito demaniale al Dott. Agr. Ranucci Antonella per operazioni relative a beni soggetti ad uso civico";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00067 del 13.04.2017 ai sensi della Legge Regionale del 08.01.1986 n. 8 con il quale viene nominato il Dott. Agr. Antonella Ranucci Perito Demaniale per la sistemazione delle terre di suo civico di proprietà di questo Ente;

Dato atto che occorre disciplinare l'incarico formulando con apposita convenzione da sottoscrivere dalle parti;

Visto lo schema di convenzione che allegato costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo;

Dato atto che l'incarico avrà durata tre anni a decorrere dalla firma della convenzione;

Ritenuto stabilire il compenso per lo svolgimento delle operazioni peritali, che saranno a totale carico dei soggetti richiedenti la sistemazione delle terre di uso civico in € 450,00 oltre gli oneri di legge per singola pratica;

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Visto il parere favorevole tecnico contabile espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1 – di nominare, per le motivazioni riportate in premessa, la Dott.ssa Antonella Ranucci di Soriano nel Cimino (VT) Perito demaniale per l'accertamento e la verifica delle terre gravate da uso civico gestite dall'Università Agraria di Monte Romano;
- 2 – di approvare, come approva, lo schema di convenzione che allegato è parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
- 3 – l'incarico avrà durata tre anni a decorrere dalla firma della convenzione;
- 4 – il compenso professionale per la predisposizione degli atti peritali è stabilito in € 450,00 oltre gli oneri di legge per ogni singola pratica;
- 5 – di conferire incarico al presidente per la stipula della convenzione che sarà registrata solo in caso d'uso;
- 6 – dare atto che la presente deliberazione non comporta spese a carico del bilancio dell'Ente in quanto i costi delle pratiche sono tutti a carico dei soggetti richiedenti;

- 7 – di comunicare al capogruppo consiliare contestualmente all'affissione all'albo pretorio l'adozione della presente ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000;
- 8 – di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

CONVENZIONE PER L'ACCERTAMENTO E VERIFICA DELLE TERRE DI USO CIVICO DEI TERRENI DELL'UNIVERSITÀ AGRARIA DI MONTE ROMANO CON IL PERITO DEMANIALE DOTT.SSA ANTONELLA RANUCCI.

L'anno duemiladiciassette, nel mese di _____ il giorno _____ alle _____, presso la sede dell'Università Agraria di Monte Romano (VT).

TRA

Università Agraria di Monte Romano (VT) con sede in Largo S. Corona n. 3 P. IVA 00147220560, rappresentata dal Sig. Antonelli Roberto nato a Roma il 02.06.1952, nella sua qualità di Presidente pro tempore, autorizzato con deliberazione della D. Agraria n. _____ del _____ esecutiva ai sensi di legge.

E

La Dott.ssa Antonella Ranucci, nata a Roma il 03.05.1963 e residente a Soriano nel Cimino (VT) Piazza Vittorio Emanuele II n. 8 C.F. RNCNNL63E43H501Y nella sua qualità di Perito Demaniale iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi della Provincia di Viterbo al n. 68 e all'Albo dei periti Demaniali della Regione Lazio al n. 240 Sez. I con studio in Soriano nel Cimino (VT) via del Giardino n. 29.

Tra le parti sopra evidenziate si conviene e si stipula quanto segue

PREMESSO

Che si rende necessario continuare le procedure di accertamento e verifica delle terre ancora interessate da diritto di uso civico dell'Università Agraria di Monte Romano e che la Dott.ssa Antonella Ranucci, è stata nominata Perito Demaniale dalla Regione Lazio con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00067 del 13.04.2017.

ART. 1

La Deputazione Agraria dell'Università Agraria di Monte Romano, prende atto della nomina regionale del Perito Demaniale Antonella Ranucci, il quale, dovrà curare e redigere tutte le singole pratiche di proposte di legittimazione e alienazioni del demanio civico dell'Università Agraria, per coloro che avanzeranno, spontaneamente domanda presso la Regione Lazio o presso l'Università Agraria, il tutto dovrà essere fatto ai sensi e per gli effetti delle leggi regolanti la materia degli usi civici.

ART. 2

Il tecnico suddetto espletterà l'incarico conferitogli con il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. T00067 del 13.04.2017 del quale è stato preso atto con deliberazione della D. Agraria n. 32 del 13.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, secondo le direttive ed istruzioni che saranno impartite dal competente Ufficio Usi Civici e Diritti Collettivi della Regione Lazio, per 3 (tre) anni a partire dalla sottoscrizione del presente atto.

ART. 3

L'onorario per il professionista, relativo allo svolgimento delle operazioni peritali di cui all'articolo 1 è così determinato:

- per la predisposizione degli elaborati peritali di proposta di legittimazione o alienazione dei Terreni del demanio civico, il compenso è stabilito in € 450,00 oltre oneri 'per ogni singola pratica e sarà corrisposto dall'Università Agraria, previo versamento da parte dei soggetti richiedenti. L'Università Agraria provvederà alla liquidazione delle parcelle entro 30 giorni dalla presentazione, congiuntamente con la pratica predisposta.

Art. 4

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra l'Amministrazione dell'Università Agraria di Monte Romano ed il professionista in relazione al lavoro da svolgersi, saranno devolute al foro di Viterbo.

ART. 5

Il mancato rispetto, anche di una sola clausola, contenuta nella presente convenzione, dopo regolare diffida, comporterà la risoluzione automatica del rapporto, salvo il risarcimento dei danni.

ART. 6

Il presente accordo non potrà essere rinnovato tacitamente.

ART. 7

Il Perito, per tutti i rapporti nascenti dalla presente convenzione, elegge domicilio in Soriano nel Cimino (VT) in piazza Vittorio Emanuele II n. 8, in caso di variazione dovrà darne tempestiva comunicazione all'Università Agraria di Monte Romano.

ART. 8

Il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità, di non avere rapporti con l'Università Agraria di Monte Romano e con Enti Pubblici che impediscano l'esercizio della libera professione, né altri rapporti in contrasto con l'incarico ricevuto.

ART. 9

Tutte le eventuali spese, inerenti la presente convenzione sono a carico del professionista incaricato.

Letto approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Roberto Antonelli

IL PERITO DEMANIALE
Dott.ssa Antonella Ranucci

