



UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTE ROMANO
Provincia di Viterbo

TEL. – FAX 0766-860013

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

Prot. N. 448 DEL 12.05.2015

C.I.G. ZC514819F8

In esecuzione della Deliberazione della Deputazione Agraria n. 24 del 11.05.2015 L'Università Agraria di Monte Romano con sede in Largo santa Corona n. 3 – 01010 Monte Romano (VT) tel – fax 0766-860013, indice una gara pubblica per l'assegnazione dei sotto elencati lotti di terreno seminati ad erbaio nella località "Lasco di Picio" da utilizzare per lo sfalcio nel periodo di maggio-giugno 2015 per la produzione di foraggio secco. **I lotti saranno concessi a coltivatori diretti e/o allevatori, con precedenza ai coltivatori diretti e/o allevatori utenti dell'U.A. , che comunque operano in regime di agricoltura biologica.**

- 1) **Lotto A** della superficie di ettari 22,00 seminato ad erbaio con seme di trifoglio Squaroso – avena - importo a base d'asta **€. 250,00 ad ettaro oltre I.V.A. 10%**
- 2) **Lotto B** della superficie di ettari 26,50 seminato ad erbaio con seme di trifoglio Squaroso – avena - importo a base d'asta **€. 250,00 ad ettaro oltre I.V.A. 10%**
- 3) **Lotto C** della superficie di ettari 19,00 seminato ad erbaio con semi di trigonella – avena - veccia importo a base d'asta **€. 150,00 ad ettaro oltre I.V.A. 10%.**
- 4) **Lotto D** della superficie di ettari 15,00 seminato ad erbaio con semi di trigonella – avena – veccia importo a base d'asta **€. 150,00 ad ettaro oltre I.V.A. 10%.**

Ciascun lotto sarà assegnato con le seguenti modalità:

- a) l'assegnazione sarà effettuata mediante gara pubblica previa consultazione delle planimetrie allegate al progetto che individuano la reale consistenza del lotto da aggiudicare a corpo e non a misura, **al miglior offerente sul prezzo a base d'asta con precedenza alle offerte presentate da coltivatori diretti e/o allevatori utenti dell'U.A. di Monte Romano che operano in regime di agricoltura biologica ed avrà luogo anche in presenza di una sola offerta.**
- b) La concessione del terreno seminato ad erbaio avrà termine subito dopo aver effettuato lo sfalcio, la pressatura e la raccolta del foraggio secco che dovrà avvenire nel periodo maggio – giugno 2015, e comunque non oltre il 31.06.2015, fatte salve cause di forza maggiore, quali precipitazioni atmosferiche che allunghino i periodi di lavorazione.

- c) E' richiesta la qualifica di coltivatore diretto e/o allevatore in regime di agricoltura biologica;
- d) L'importo di assegnazione dovrà essere versato alla Tesoreria dell'Università Agraria di Monte Romano per il 50% all'atto della firma del contratto e per il residuo 50% entro il 31.05.2015 quale seconda rata.
- e) Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa e controfirmata sui lembi con la specifica del lotto per il quale s'intende concorrere con la seguente dicitura " offerta per la concessione lotto bio seminato ad erbaio n. " ____ " in località "Lasco di Picio" o "Casali Blandis" in base alla scelta effettuata
- f) All'offerta dovrà essere allegata la cauzione provvisoria pari al 10% del prezzo offerto, che può essere costituita in uno dei seguenti modi:

Assegno circolare non trasferibile intestato a "Università Agraria di Monte Romano" da depositarsi, prima della data fissata per l'apertura dei plichi d'offerta, presso l'Economo dell'Università Agraria di Monte Romano – Largo Santa Corona n. 3 - 01010 Monte Romano VT. A fronte del deposito dell'assegno, l'Economo rilascerà apposita ricevuta.

Fideiussione bancaria rilasciata da aziende di credito di rilevanza nazionale, con validità di almeno n. 180 giorni dalla data dell'asta;

Polizza assicurativa rilasciata da imprese di Assicurazione in possesso dei requisiti richiesti dalla legge 348 del 10 giugno 1982.

La cauzione del soggetto aggiudicatario verrà detratta dal prezzo totale; quella degli altri partecipanti verrà restituita, nel caso sia costituita con assegno circolare, o svincolata, in caso di costituzione di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, nel più breve tempo possibile. Lo svincolo o la restituzione del deposito cauzionale avverrà integralmente a favore della persona, fisica o giuridica, che dalla documentazione risulta averlo costituito.

Chiunque interessato all'assegnazione può presentare offerta in busta chiusa al protocollo dell'Università Agraria di Monte Romano largo Santa corona n. 3 – 01010 Monte Romano **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18.05.2015. L'apertura delle buste contenenti le offerte e l'aggiudicazione dei lotti ad erbaio ai migliori offerenti avverrà lo stesso giorno alle ore 12,30.**

L'offerta, da compilarsi secondo l'allegato 1 (offerta economica) con specificate le generalità complete del coltivatore diretto e/o allevatore comprensive del codice fiscale e partita i.v.a., deve indicare la percentuale di aumento sul prezzo a base d'asta, sia in cifre che in lettere, per il lotto interessato.

Tutti i partecipanti devono allegare all'offerta la dichiarazione, da compilarsi secondo l'allegato 2 [accettazione delle condizioni] , con la quale il concorrente, facendo espresso riferimento al bene oggetto della gara, attesta di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche, di fatto e di diritto, del bene e di accettarle tutte integralmente e incondizionatamente e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta da presentare.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore di chi avrà offerto la percentuale di aumento più alta sul prezzo a base d'asta e che sia regolarmente in possesso dei requisiti richiesti. L'aggiudicazione avrà luogo anche quando vi fosse una sola offerta ritenuta valida dall'Ente banditore.

Qualora due o più concorrenti avanzino validamente un'offerta economicamente uguale, si procede nella medesima seduta ad una licitazione fra essi soli con il metodo delle offerte segrete. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta, o uno di essi, non fossero presenti, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del presente procedimento è il dott. Germano Gabrielli, Responsabile dell'Ufficio e servizi tecnici, e-mail uamonteromano@inwin.it - tel . 0766-860013.

BANDO E DOCUMENTI DI GARA

Il presente bando e i relativi allegati sono liberamente consultabili e scaricabili all'indirizzo internet www.uamonteromano.it

Per qualsiasi chiarimento è possibile telefonare al numero 0766-860013 – Ufficio tecnico – o Ufficio segreteria.

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo, 30 giugno 2003, n. 196 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Monte Romano 12.05.2015

IL responsabile del Servizio Tecnico

Dott. Germano Gabrielli

Il Presidente dell'Ente

Leopoldo Boni

ALLEGATO N. 1

OFFERTA ECONOMICA

Il/ _____ la _____ sottoscritto/a

.....

Nato/a a

prov.

residente a

prov.

Via

.....

.....

C.F.

P .I.V.A.....

in pieno possesso della capacità di agire, ai fini della partecipazione alla gara per l'assegnazione dell'erbaio seminato sul lotto di terreno n. _____ sito in località "Lasco di Picio", scadente il _____

DICHIARA

DI OFFRIRE la percentuale in aumento, sul prezzo posto a base d'asta per il lotto n. _____ ,

del _____ per cento.

(in lettere _____ per cento)

Monte Romano li _____

.....

ALLEGATO N. 2

Accettazione delle condizioni bando di gara]

1. Il/ la sottoscritto/a
Nato/a a prov.
residente a prov.
Via
C.F.

in pieno possesso della capacità di agire, ai fini della partecipazione all'asta pubblica
scadente il _____ per l'assegnazione del terreno seminato ad erbaio da utilizzare
per la produzione di foraggio secco stagione agraria 2014/2015

DICHIARA

di avere preso in visione e conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in
diritto, del bene oggetto della gara e di accettarle tutte integralmente e
incondizionatamente e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire
sull'offerta.

Monte Romano li

.....