



## **UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTE ROMANO**

**Provincia di Viterbo**

**UFFICIO E SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 45 DEL 28.08.2013**

**OGGETTO : Approvazione verbale gara e aggiudicazione lavori di demolizione e trasporto in discarica di n. 2 capannoni prefabbricati di proprietà dell'U.A. di Monte Romano, siti in Comune di Monte Romano Localita' "Lasco di Picio"- C.I.G. ZDE0B3303D.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con deliberazione della Deputazione Agraria N° 47 del 10.08.2013 è stato deliberato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante gara informale tramite cottimo fiduciario con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con preventiva consultazione ai sensi delle disposizioni di cui al D. lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 – d.p.r. 20.08.2001 n. 384 e Regolamento U. Agraria per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi approvato con atto del C.A. n. 27 del 25.09.2007, da tenersi a corpo con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, (art. 82 del codice dei contratti), corrispondente ad €. 12.072,30, di cui €. 9.686,51 quale importo netto lavori soggetto a ribasso ed €. 290,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 21% pari ad €. 2.095,19, tramite confronto tra le seguenti cinque ditte:

Impresa Rossi Marcello S.p.a. Via Madonna del Lauro – 01019 Vetralla (VT)  
Impresa Rocchino Mario s.r.l. Strad provinciale vasanellese Km. 8.600 - 01028 Orte (VT)  
Impresa Flu.be.to di Fluminbi Salvatore - Via Igea n. 6 - 01016 Tarquinia (VT)  
Ditta Canensi S.R.L - Localita' Sant'Antonio Snc. – 01019 Vetralla (VT)  
Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT)

Che al protocollo dell'Ente sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Ditta Canensi S.R.L - Localita' Sant'Antonio Snc. – 01019 Vetralla (VT)- prot. 1137 del 27.08.2013  
Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT) – prot. n. 1134 del 26.08.2013  
Impresa Flu.be.to di Fluminbi Salvatore -Via Igea n.6 - 01016 Tarquinia (VT)- prot. n. 1118 del 21.08.2013

che le sopra citate ditte hanno offerto i seguenti ribassi sull'importo netto dei lavori:

**Ditta Canensi S.R.L . ribasso del 15,05%**

**Ditta Attanasi Franco ribasso del 28,10%**

**Ditta Flu.be.to di Fluminbi Salvatore ribasso del 8,51%**

Viste le percentuali di ribasso praticate dalle ditte sopraccitate,

Visto il parere favorevole tecnico contabile espresso dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

### **D E T E R M I N A**

1) di approvare il verbale di aggiudicazione provvisoria redatto in data 28.08.2013, relativo all'affidamento a trattativa privata dei lavori di demolizione di n. 2 capannoni prefabbricati di proprietà dell'Università Agraria di Monte Romano siti in località "Lasco di Picio, che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale, con il quale si aggiudica, in via provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4 del codice dei contratti, l'appalto in argomento alla **Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT)** che ha offerto un ribasso del 28,10% (ventottovirgoladieci per cento) sull'importo netto dei lavori, esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo netto di euro 6.964,60 (seimilanovecentosessantaquattro,60) oltre euro 290,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 1.523,59 per i.v.a 21%, per un totale importo complessivo di **€. 8.778,79 (ottomilasettecentosettantotto/79))** da imputare all'art. 330 "Spesa manutenzione immobili" Bilancio 2013 che offre la necessaria disponibilità.

2) di dare immediata esecutività al procedimento con la presente disposto.

3) Il presente atto viene trasmesso al responsabile del Servizio finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi e contabili, ai sensi dell'art.184 c.4 D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Germano Gabrielli)

---

Attesto che copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni interi e consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.124 c.1 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Germano Gabrielli)

---



## UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTE ROMANO

Provincia di Viterbo

Tel – fax 0766- 860013

Partita I.V.A. 00147220560

### **VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO A TRATTATIVA PRIVATA, IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E TRASPORTO IN DISCARICA DI N. 2 CAPANNONI PREFABBRICATI SITI IN COMUNE DI MONTE ROMANO LOCALITA' "LASCO DI PICICO".**

Premesso che con deliberazione della Deputazione Agraria N° 47 del 10.08.2013 è stato deliberato di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti mediante gara informale tramite cottimo fiduciario con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con preventiva consultazione ai sensi delle disposizioni di cui al D. lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 – d.p.r. 20.08.2001 n. 384 e Regolamento U. Agraria per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi approvato con atto del C.A. n. 27 del 25.09.2007, da tenersi a corpo con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, (art. 82 del codice dei contratti), corrispondente ad €. 12.072,30, di cui €. 9.686,51 quale importo netto lavori soggetto a ribasso ed €. 290,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. pari ad €. 2.095,19, tramite confronto tra le seguenti cinque ditte:

Impresa Rossi Marcello S.p.a. Via Madonna del Lauro – 01019 Vetralla (VT)  
Impresa Rocchino Mario s.r.l. Strad provinciale vasanellese Km. 8.600 - 01028 Orte (VT)  
Impresa Flu.be.to di Fluminbi Salvatore - Via Igea n. 6 - 01016 Tarquinia (VT)  
Ditta Canensi S.R.L - Localita' Sant'Antonio Snc. – 01019 Vetralla (VT)  
Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT)

invitate a far pervenire la propria offerta entro le ore 12,00 del 27.08.2013.

Tutto ciò premesso:

il giorno 28.08.2013 alle ore 11,00 nella Sede dell'Ente il sottoscritto Dott. Germano Gabrielli Tecnico dell'Ente, congiuntamente al Segretario dell'Ente Rag. Modanesi Vittorio e al presidente dell'Ente sig. Leopoldo Boni, procedono alla verifica della regolarità delle due buste pervenute e presentate rispettivamente dalle ditte sotto elencate:

Ditta Canensi S.R.L - Localita' Sant'Antonio Snc. – 01019 Vetralla (VT)- prot. 1137 del 27.08.2013  
Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT) – prot. n. 1134 del 26.08.2013  
Impresa Flu.be.to di Fluminbi Salvatore -Via Igea n.6 - 01016 Tarquinia (VT)- prot. n. 1118 del 21.08.2013

Risultando integre e sigillate si procede all'apertura delle stesse constatandone la completezza della documentazione presentata e che i ribassi offerti sull'importo netto dei lavori risultano essere i seguenti:

Ditta Canensi S.R.L . ribasso del 15,05%  
Ditta Attanasi Franco ribasso del 28,10%  
Ditta Flu.be.to di Fluminbi Salvatore ribasso del 8,51%

Pertanto si aggiudica in via provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4, del codice dei contratti, l'appalto in argomento alla ditta:

Ditta Attanasi Franco- Via Aurelia n. 8 - 01016 Tarquinia (VT) che ha offerto un ribasso del del 28,10 % (ventottovirgoladieciper cento) su €. 9.686,51 pari ad €. 6.964,60 (seimilanovecentosesantaquattro/60)) e quindi corrispondente ad un importo contrattuale netto di €. 6.964,60 (seimilanovecentosesantaquattro/60) oltre €. 290,60 (duecentonovanta/60) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA 21% su €. 7.255,20 ( settemiladuecentocinquantacinque/20) pari ad € 1.523,59 (millecinquecentoventitre,59) per complessivi €. 8.778,79 (ottomilasettecentosettantotto/79).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Tecnico dell'Ente

(Dott. Germano Gabrielli)

Il Segretario dell'Ente

(Rag. Modanesi Vittorio)

Il Presidente dell'Ente

(Leopoldo Boni)

Monte Romano 28.08.2013